

- Prijedlog -

Na temelju članka 30. stavka 3. Zakona o vladi Republike Hrvatske (Narodne novine br. 101/98, 15/00, 117/01, 199/03 i 30/04), Vlada Republike Hrvatske je na sjednici održanoj _____ 2006. godine, donijela

ODLUKU

I.

Osnovat će se pravo građenja na nekretninama u vlasništvu Republike Hrvatske, označenim kao k.č.br. 8237/1, 8237/2, 8237/3, 8237/4, 8237/5, 8237/6, 8237/7, 8237/8, 8237/9, 8237/11 i 8239, ukupne površine 36.015 m², sve upisane u z.k.ul.br. 3744, k.o. Kutina u korist Grada Kutine, za potrebe izgradnje Poslovne zone „Kutina 2“.

II.

Pravo građenja na nekretninama iz točke I. ove Odluke osniva se na rok od 30 (trideset) godina.

III.

Naknada za osnovano pravo građenja utvrđuje se u iznosu od 1.000,00 kn/ha godišnje i plaća se u jednakim godišnjim obrocima, uz kamatu u visini eskontne stope Hrvatske narodne banke.

IV.

Istekom prava građenja, nositelj prava građenja imati će prvenstvo prilikom ponovnog osnivanja prava građenja na istim nekretninama, odnosno u slučaju prodaje istih, imati će pravo prvokupa.

V.

S Gradom Kutinom sklopit će se Ugovor o osnivanju prava građenja na nekretninama iz točke I. ove Odluke, kojim će se regulirati međusobna prava i obveze.

VI.

Zadužuje se Središnji državni ured za upravljanje državnom imovinom za provedbu ove Odluke, a državni tajnik Središnjeg državnog ureda za upravljanje državnom imovinom ovlašćuje se za potpisivanje ovog Ugovora u ime Republike Hrvatske.

VII.

Odluka stupa na snagu danom donošenja.

PREDSJEDNIK

Dr.sc. Ivo Sanader

Klasa:
Urbroj:
Zagreb,